

# 阿省持续迎来创纪录的新房动工数量

2024 年 9 月 17 日 [媒体垂询](#)

今年阿省已有 29902 套新房动工，2024 全年总量有望创下历史记录。

省府继续为阿省民众建造所需的住房。加拿大抵押贷款及住房公司（CMHC）的月度数据显示，阿省今年有望创下历史记录。今年一月至八月，已有近 3 万套新房在建，比去年同期增加了 44%。

随着人口不断增长，阿省政府认识到需要更多的住房。因此省府一直致力于减少障碍并支持住房合作伙伴加快工程进度。

“我很高兴看到我们继续以创纪录的速度增加住房供应，建造阿省省民所需的家园。我们知道民众需要这些住房，而且刻不容缓。这些数字表明，阿省正在领跑全国，我们将继续支持合作伙伴，确保从发放许可证到动工兴建的流程顺利推进，尽快为阿省省民准备好更多的住房。”

*长者、社区及服务厅长 Jason Nixon*

阿省政府继续支持建筑商，通过减少繁琐手续、激励住房建设和支持创新战略来鼓励新住宅建设，以前所未有的效率建造新房。

“2024 年 8 月是阿省新房动工的一个重要里程碑。今年到目前为止，阿省新房动工数量同比增长 44%，租赁住房建设增长强劲，阿省有望迎来史上建设效率最高的年份之一。行业与各级政府的持续合作至关重要，这将有助于应对不断增长的需求，为所有阿省民众提供多样且易于取得的住房选项。”

## 速览

- 2024 年一月至八月新房动工数量与 2023 年一月至八月相比
  - 全省范围：29902 套，去年同期为 20801 套（增长 44%）
  - 埃德蒙顿 11924 套，去年同期为 8015 套（增长 49%）
  - 卡尔加里 15324 套，去年同期为 11407 套（增长 34%）
- 此外，截至 2024 年 6 月 30 日，阿省政府承诺：
  - 投入 1.824 亿加元（\$182.4 million）用于建设 1235 套可负担住房。这些项目尚未动工。
  - 为目前正在建设的 451 套可负担住房提供 6680 万加元（\$66.8 million）。
  - 为 2023 年 12 月以来竣工的 250 套可负担住房提供 5210 万加元（\$52.1 million）。
- 自 2019 年以来，阿省政府已投入近 8.5 亿加元（\$850 million）用于建设 5100 余套住房和近 900 张庇护所床位。这包括我们已经承诺的项目、正在进行的项目和已经完成的项目。
- 阿省政府将与合作伙伴共同投资 90 亿加元（\$9 billion）用于建设可负担住房，以便到 2031 年额外帮助 25000 个低收入家庭。

## 相关信息

- 请参阅加拿大抵押贷款及住房公司 [《八月住房动工报告》](#)。

## 媒体垂询

**Alysha Wishloff**

780-643-6210

长者、社区及社会服务厅 新闻秘书