

ਅਲਬਰਟਾ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਕਾਰਡ ਸ਼ੁਰੂਆਤਾਂ (ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਰਟਸ) ਹੋਣਾ ਜਾਰੀ ਹੈ

17 ਸਤੰਬਰ, 2024 ਮੀਡੀਆ ਪੁੱਛਗਿੱਛ

ਅਲਬਰਟਾ 2024 ਵਿੱਚ ਹੁਣ ਤੱਕ 29,902 ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਕਾਰਡ-ਤੋੜਨ ਵਾਲੇ ਸਾਲ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਗਤੀ 'ਤੇ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਸੂਬਾ ਅਲਬਰਟਾ ਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕੈਨੇਡਾ ਮੋਰਗੇਜ ਐਂਡ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ (CMHC) ਦੇ ਮਾਸਿਕ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਅਲਬਰਟਾ ਦਾ ਇਸ ਸਾਲ ਇਤਿਹਾਸਿਕ ਰਿਕਾਰਡ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਰਾਹ 'ਤੇ ਚੱਲਣਾ ਜਾਰੀ ਹੈ। ਜਨਵਰੀ ਤੋਂ ਅਗਸਤ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 30,000 ਨਵੇਂ ਘਰ ਉਸਾਰੀ ਅਧੀਨ ਹਨ, ਜੋ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ 44 ਫੀਸਦੀ ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੈ।

ਅਲਬਰਟਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਵਧੇਰੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਪਛਾਣਦੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਵਧਣਾ ਜਾਰੀ ਹੈ। ਇਹੀ ਕਾਰਨ ਹੈ ਕਿ ਸੂਬਾ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਿਰਮਾਣਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।

“ਮੈਂ ਇਹ ਦੇਖ ਕੇ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਹਾਂ ਕਿ ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਰਫ਼ਤਾਰ ਨਾਲ ਅਲਬਰਟਾ ਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖ ਰਹੇ ਹਾਂ। ਅਸੀਂ ਜਾਣਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਜਾਣਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁਣ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਖਿਆਵਾਂ ਦਰਸਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਸਾਡਾ ਸੂਬਾ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਆਪਣੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਾਂਗੇ ਕਿ ਅਸੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਪਰਮਿਟਾਂ ਤੋਂ ਉਸਾਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੱਕ ਵਧੀਏ, ਅਤੇ ਜਿੰਨੀ ਜਲਦੀ ਹੋ ਸਕੇ ਅਲਬਰਟਾ ਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਹੋਰ ਘਰ ਤਿਆਰ ਹੋਣ।”

ਜੇਸਨ ਨਿਕਸਨ, ਸੀਨੀਅਰਜ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਮੰਤਰੀ

ਅਲਬਰਟਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਬਿਲਡਰਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਾਲ ਫੀਤਾਸ਼ਾਹੀ ਨੂੰ ਘਟਾ ਕੇ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਨਾਲੋਂ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਘਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਵੀਨਤਾਕਾਰੀ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।

“ਅਗਸਤ 2024 ਅਲਬਰਟਾ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਰਟਸ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੀਲ ਪੱਥਰ ਵਜੋਂ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਹੁਣ ਤੱਕ ਦੇ 44 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦੇ ਸੂਬੇ ਵਿਆਪੀ ਸਮਝੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿੱਚ ਮਜ਼ਬੂਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ, ਅਲਬਰਟਾ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲਾਭਕਾਰੀ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਗਤੀ ਤੇ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਅਲਬਰਟਾ ਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਵਿਭਿੰਨ, ਪ੍ਰਾਪਤੀਯੋਗ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਵੱਧ ਰਹੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪੱਧਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਨਿਰੰਤਰ ਸਹਿਯੋਗੀ ਯਤਨ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣਗੇ।

ਸਕਾਟ ਫੈਸ, CEO, BILD ਅਲਬਰਟਾ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ

ਮੁੱਖ ਤੱਥ

- ਜਨਵਰੀ - ਅਗਸਤ 2023 ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਜਨਵਰੀ-ਅਗਸਤ 2024 ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਰਟਸ
 - ਸੂਬੇ ਭਰ ਵਿੱਚ: 20,801 ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ 29,902 (44 ਫੀਸਦੀ ਵਾਧਾ)
 - ਐਡਮੰਟਨ: 8,015 ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ 11,924 (49 ਫੀਸਦੀ ਵਾਧਾ)
 - ਕੈਲਗਰੀ: 11,407 ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ 15,324 (34 ਫੀਸਦੀ ਵਾਧਾ)
- ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, 30 ਜੂਨ, 2024 ਤੱਕ, ਅਲਬਰਟਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ:
 - ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੇ 1,235 ਯੂਨਿਟਾਂ ਨੂੰ \$182.4 ਮਿਲੀਅਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਜੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ।
 - ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੇ 451 ਯੂਨਿਟ, ਜੋ ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਿਰਮਾਣ ਅਧੀਨ ਹਨ ਲਈ \$66.8 ਮਿਲੀਅਨ।
 - ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੇ 250 ਯੂਨਿਟ, ਜੋ ਦਸੰਬਰ 2023 ਤੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਲਈ \$52.1 ਮਿਲੀਅਨ।
- 2019 ਤੋਂ, ਅਲਬਰਟਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ 5,100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਯੂਨਿਟ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 900 ਸੈਲਟਰ ਸਥਾਨਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਲਗਭਗ \$850 ਮਿਲੀਅਨ ਦਾ ਨਿਵੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਅਸੀਂ ਵਚਨਬੱਧ ਹਾਂ, ਜੋ ਚਾਲੂ ਹਨ, ਅਤੇ ਜੋ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ।
- ਆਪਣੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ, ਅਲਬਰਟਾ ਦੀ ਸਰਕਾਰ 2031 ਤੱਕ 25,000 ਵਾਧੂ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ \$9 ਬਿਲੀਅਨ ਨਿਵੇਸ਼ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।

ਸੰਬੰਧਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ

- ਕੈਨੇਡਾ ਮੋਰਗੇਜ ਐਂਡ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦੀ ਅਗਸਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਰਟਸ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇਖੋ।

ਮੀਡੀਆ ਪੁੱਛਗਿੱਛ

Alysha Wishloff (ਅਲੀਸ਼ਾ ਵਿਸ਼ਲੋਫ)

780-643-6210

Press Secretary, Community and Social Services (ਪ੍ਰੈੱਸ ਸਕੱਤਰ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼)